

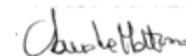
**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza a favore Dei Dottori Commercialisti - DIREZIONE AMMINISTRAZIONE**

**SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	8,204,020.00	657,100.00	344,200.00	9,205,320.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>8,204,020.00</b>	<b>657,100.00</b>	<b>344,200.00</b>	<b>9,205,320.00</b>

Il referente del programma

MATTIUZZO CLAUDIA



**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza a favore Dei Dottori Commercialisti - DIREZIONE AMMINISTRAZIONE

## SCHEMA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

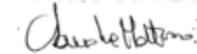
CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

MATTIUZZO CLAUDIA



**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza a favore Dei Dottori Commercialisti - DIREZIONE AMMINISTRAZIONE

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80021670585201900005			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Rifacimento facciate esterne immobile Roma Via Manrova 24 (RM)	2	422.934,00	0,00	0,00	0,00	422.934,00	0,00		0,00		
L80021670585201900008			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Lavori per adeguamento antincendio immobile Roma Via Mercadante n. 18 (RM) (setola 73)	1	872.585,00	0,00	0,00	0,00	872.585,00	0,00		0,00		
L80021670585201900024			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	003	015	148	ITC4C	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Rifacimento infissi immobile Via del Passero 6 Piazza S.G.B alla creta n. 2/A (MI)	1	383.392,00	0,00	0,00	0,00	383.392,00	0,00		0,00		
L80021670585201900026			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	008	036	023	ITH54	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Rifacimento facciate esterne immobile Modena Via Emilia est 25 (MO)	3	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L8002167058520200002			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	003	017	029	ITC47	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Revisione e ripristino delle parti comuni fabbrico Via Solferino 61/63 - Brescia	1	174.460,00	0,00	0,00	0,00	174.460,00	0,00		0,00		
L80021670585202000012			2023	RENI MASSIMILIANO	No	Si	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione degli infissi esterni immobile in Via D. Angeli 95 (RM)	2	236.670,00	0,00	0,00	0,00	236.670,00	0,00		0,00		
L80021670585202000013			2023	RENI MASSIMILIANO	No	Si	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione degli infissi esterni immobile in Via V. Ramperi 22 (RM)	2	812.030,00	0,00	0,00	0,00	812.030,00	0,00		0,00		
L80021670585202000016			2023	DE MARTINIS ANDREA	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Sostituzione pavimentazione autoimessa e aree di pertinenza in Via D. Angeli 95 (RM)	2	387.821,00	0,00	0,00	0,00	387.821,00	0,00		0,00		
L80021670585202000014			2023	RENI MASSIMILIANO	No	Si	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione degli infissi esterni immobile in Via R. Venuti 20 (RM)	2	149.896,00	0,00	0,00	0,00	149.896,00	0,00		0,00		
L80021670585201900001			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	015	063	049	ITF33	06 - Manutenzione ordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	lavori di riconversione locale e adeguamento autoimessa immobile Napoli Via F.Lauria (NA)	1	885.212,00	0,00	0,00	0,00	885.212,00	0,00		0,00		
L80021670585201900018			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	008	036	023	ITH54	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Lavori rifacimento pavimentazione parcheggio condominiale immobile Modena Via Emilia Est 25 (MO)	2	126.277,00	0,00	0,00	0,00	126.277,00	0,00		0,00		
L80021670585201900020			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	003	108	033	ITC4D	06 - Manutenzione ordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Sostituzione facciate vetrate immobile Monza Via Ticino n. 26 (Monza)	2	1.050.961,00	0,00	0,00	0,00	1.050.961,00	0,00		0,00		
L80021670585202100005			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	016	075	035	ITF45	04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Lavori di rifacimento dei prospetti esterni immobile Lecce, Via L. Ariosto 65 (LE)	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L80021670585202100007			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Lavori per adeguamento CPI autoimessa, e palazzine A e B immobile Via Mantova 1 (RM)	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L80021670585202000001			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	003	015	148	ITC4C	06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	Manutenzione straordinaria dei prospetti esterni immobile Via del Passero 6 Piazza S.G.B alla creta n. 2/A (MI)	2	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L80021670585202000004			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	lavori adeguamento normativo dell'impianto di illuminazione di emergenza, relativo alle due Palazzine A e B della Sede CNPADC Roma Via Mantova 1	1	190.523,00	0,00	0,00	0,00	190.523,00	0,00		0,00		
L80021670585202000005			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	interventi di miglioramento e riqualificazione energetica impianto di climatizzazione Pal. A Sede CNPADC Roma Via Mantova 1 -	1	345.000,00	0,00	0,00	0,00	345.000,00	0,00		0,00		
L80021670585202000006			2023	RUTILI LORENZO	No	No	003	017	029	ITC47	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Rifacimento copertura fabbricato Via Solferino 61/63 - Brescia	2	271.597,00	0,00	0,00	0,00	271.597,00	0,00		0,00		
L80021670585202000009			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	015	063	049	ITF33	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori per l'adeguamento impianto elettrico come da ventifila DD immobile di Napoli Via San Giacomo dei Capri 123C	2	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00		0,00		
L80021670585202000010			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale termica immobile in Via R. Venuti 20 (RM)	2	146.141,00	0,00	0,00	0,00	146.141,00	0,00		0,00		
L80021670585202000011			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale termica immobile in Via V. Ramperi 22 (RM)	2	137.735,00	0,00	0,00	0,00	137.735,00	0,00		0,00		
L80021670585202000012			2023	RENI MASSIMILIANO	No	No	012	058	091	IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale termica immobile in Via D. Angeli 95 (RM)	2	129.953,00	0,00	0,00	0,00	129.953,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Annu.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L80021670585202200014			2023	RENZI MASSIMILIANO	No	No	015	063	049	ITF33	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori per l'adeguamento impianto termico come da verifica DD immobile di Napoli Via San Giacomo dei Capri 129C	2	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00		0,00		
L80021670585202200015			2023	RENZI MASSIMILIANO	No	No	015	063	049	ITF33	07 - Manutenzione straordinaria	05.10 - Abitative	Lavori per l'adeguamento impianto antincendio come da verifica DD immobile di Napoli Via San Giacomo dei Capri 129C	2	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00		
L80021670585202200017			2023	RENZI MASSIMILIANO	No	No	003	015	146	ITC4C	06 - Manutenzione ordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Global service comparto immobiliare NORD Lombardia (manutenzioni e incarichi tecnici)	1	10.833,00	130.000,00	119.167,00	0,00	260.000,00	0,00		0,00		
L80021670585201900009			2024	RENZI MASSIMILIANO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Lavori manutenzione straordinaria prospetti esterni immobile Roma Via Mercadante n. 18 (RM)	3	0,00	240.000,00	0,00	0,00	240.000,00	0,00		0,00		
L80021670585202200013			2024	RENZI MASSIMILIANO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Lavori manutenzione ordinaria dei prospetti esterni immobile Roma Via Torino 43 (RM)	3	10.000,00	200.000,00	0,00	0,00	210.000,00	0,00		0,00		
L80021670585202200018			2024	RENZI MASSIMILIANO	No	No	012	058	091	IT43	06 - Manutenzione ordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Global service comparto immobiliare Lazio (manutenzioni e incarichi tecnici)	1	0,00	67.100,00	134.200,00	201.300,00	402.600,00	0,00		0,00		
L80021670585202200019			2024	RENZI MASSIMILIANO	No	No	015	063	049	ITF33	06 - Manutenzione ordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Global service comparto immobiliare Campania (manutenzioni e incarichi tecnici)	1	0,00	20.000,00	80.000,00	140.000,00	240.000,00	0,00		0,00		
L80021670585202300001			2025	RENZI MASSIMILIANO	No	No	003	015	146	ITC4C	06 - Manutenzione ordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Global service comparto immobiliare NORD Lombardia (manutenzioni e incarichi tecnici)	1	0,00	0,00	10.833,00	249.167,00	260.000,00	0,00		0,00		
														8.204.020,00	657.100,00	344.200,00	590.467,00	9.795.787,00	0,00		0,00			

**Note:**  
(1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma  
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica  
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 3)  
(4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento  
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera og) del D.Lgs.50/2016  
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016  
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12  
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.  
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità  
(10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C  
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale  
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato o seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art 5 comma 11

Il referente del programma

MATTIUZZO CLAUDIA



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza a favore Dei Dottori Commercialisti - DIREZIONE AMMINISTRAZIONE

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

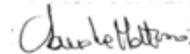
Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80021670585201900005		Rifacimento facciate esterne immobile Roma Via Mantova 24 (RM)	RENZI MASSIMILIANO	422.934,00	422.934,00	CPA	2	Si	No	4			
L80021670585201900008		Lavori per adeguamento antincendio immobile Roma Via Mercadante n. 18 (RM) (attività 73)	RENZI MASSIMILIANO	872.585,00	872.585,00	ADN	1	Si	No	4			
L80021670585201900024		Rifacimento infissi immobile Via del Passero 6 Piazza S.G.B alla creta n. 2/A (MI)	RENZI MASSIMILIANO	383.392,00	383.392,00	CPA	1	Si	No	4			
L80021670585201900026		Rifacimento facciate esterne immobile Modena Via Emilia est 25 (MO)	RENZI MASSIMILIANO	150.000,00	150.000,00	CPA	3	Si	No	4			
L80021670585202000002		Revisione e ripristino delle parti comuni fabbricato Via Solferino 61/63 - Brescia	RENZI MASSIMILIANO	174.460,00	174.460,00	CPA	1	Si	No	4			
L80021670585202000012		Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione degli infissi esterni immobile in Via D. Angeli 95 (RM)	RENZI MASSIMILIANO	236.670,00	236.670,00	CPA	2	Si	No	4			
L80021670585202000013		Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione degli infissi esterni immobile in Via V. Ramperli 22 (RM)	RENZI MASSIMILIANO	812.030,00	812.030,00	CPA	2	Si	No	4			
L80021670585202000016		Sostituzione pavimentazione autorimessa e aree di pertinenza in Via D. Angeli 95 (RM)	DE MARTINIS ANDREA	387.821,00	387.821,00	CPA	2	Si	No	4			
L80021670585202000014		Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione degli infissi esterni immobile in Via R. Venuti 20 (RM)	RENZI MASSIMILIANO	149.896,00	149.896,00	CPA	2	Si	No	4			
L80021670585201900001		lavori di riconversione locale e adeguamento autorimessa immobile Napoli Via F.Lauria (NA)	RENZI MASSIMILIANO	885.212,00	885.212,00	CPA	1	Si	No	4			
L80021670585201900018		Lavori rifacimento pavimentazione parcheggio condominiale immobile Modena Via Emilia Est 25 (MO)	RENZI MASSIMILIANO	126.277,00	126.277,00	CPA	2	Si	No	4			
L80021670585201900020		Sostituzione facciate vetrate immobile Monza Via Ticino n. 26 (Monza)	RENZI MASSIMILIANO	1.050.961,00	1.050.961,00	CPA	2	Si	No	4			
L80021670585202100005		Lavori di rifacimento dei prospetti esterni immobile Lecce, Via L. Ariosto 65 (LE)	RENZI MASSIMILIANO	250.000,00	250.000,00	CPA	1	Si	No	4			
L80021670585202100007		Lavori per adeguamento CPI autorimessa, e palazzine A e B immobile Via Mantova 1 (RM)	RENZI MASSIMILIANO	250.000,00	250.000,00	ADN	1	Si	No	4			
L80021670585202200001		Manutenzione straordinaria dei prospetti esterni immobile Via del Passero 6 Piazza S.G.B alla creta n. 2/A (MI)	RENZI MASSIMILIANO	400.000,00	400.000,00	CPA	2	Si	No	4			
L80021670585202200004		lavori adeguamento normativo dell'impianto di illuminazione di emergenza, relativo alle due Palazzine A e B della Sede CNPADC Roma Via Mantova 1	RENZI MASSIMILIANO	190.523,00	190.523,00	ADN	1	Si	No	4			
L80021670585202200005		interventi di miglioramento e riqualificazione energetica impianto di climatizzazione Pal. A Sede CNPADC Roma Via Mantova 1.	RENZI MASSIMILIANO	345.000,00	345.000,00	ADN	1	Si	No	1			
L80021670585202200006		Rifacimento copertura fabbricato Via Solferino 61/63 - Brescia	RUTILI LORENZO	271.597,00	271.597,00	CPA	2	Si	No	1			
L80021670585202200009		Lavori per l'adeguamento impianto elettrico come da verifica DD immobile di Napoli Via San Giacomo dei Capri 129C	RENZI MASSIMILIANO	130.000,00	130.000,00	CPA	2	Si	No	1			
L80021670585202200010		Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale termica immobile in Via R. Venuti 20 (RM)	RENZI MASSIMILIANO	146.141,00	146.141,00	CPA	2	Si	No	1			

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L80021670585202200011		Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale termica immobile in Via V. Ramperti 22 (RM)	RENZI MASSIMILIANO	137,735.00	137,735.00	CPA	2	Si	No	1			
L80021670585202200012		Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale termica immobile in Via D. Angeli 95 (RM)	RENZI MASSIMILIANO	129,953.00	129,953.00	CPA	2	Si	No	1			
L80021670585202200014		Lavori per l'adeguamento impianto termico come da verifica DD immobile di Napoli Via San Giacomo dei Capri 129C	RENZI MASSIMILIANO	130,000.00	130,000.00	ADN	2	Si	No	1			
L80021670585202200015		Lavori per l'adeguamento impianto antincendio come da verifica DD immobile di Napoli Via San Giacomo dei Capri 129C	RENZI MASSIMILIANO	150,000.00	150,000.00	ADN	2	Si	No	1			
L80021670585202200017		Global service comparto immobiliare NORD Lombardia (manutenzioni e incarichi tecnici)	RENZI MASSIMILIANO	10,833.00	260,000.00	CPA	1	Si	No	1			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

MATTIUZZO CLAUDIA



**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URS - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza a favore Dei Dottori Commercialisti - DIREZIONE AMMINISTRAZIONE

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

MATTIUZZO CLAUDIA

