

**AVVISO PER VERIFICA UNICITÀ DEL FORNITORE PER
AFFIDAMENTO EX ART. 63 COMMA 2 LETT. B) PUNTO 3 DEL
D.LGS. 50/2016**

Data di pubblicazione 29/07/2020

La CNPADC in esecuzione della determina a contrarre RDA n. CNPADC20RA00864 del 07/07/2020, approvata in data 08/07/2020, ha intenzione di avviare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 comma 2, lett. b) punto 3) del D.Lgs. 50/2016, per il rinnovo del servizio di manutenzione annuale per l'anno 2021 del software REF – Building. A seguito di indagine di mercato, la CNPADC ha individuato come unico fornitore, con caratteristiche di esclusività unicità e infungibilità, la Società *IDEA REAL ESTATE S.P.A.*

Prima di procedere, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett. b) n.3 del D.lgs. n. 50/2016, all'affidamento del servizio alla predetta società, la CNPADC, in conformità al principio di trasparenza, *favor participationis* e concorrenza, intende sondare il mercato al fine di conoscere se, diversamente dalle informazioni in proprio possesso, vi siano altri operatori economici in grado di fornire il servizio con le specifiche tecniche riportate nell'Allegato 1, ovvero di offrire soluzioni alternative ragionevoli o "equivalenti".

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 66 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e sulla base delle indicazioni fornite dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) - tra cui "*Linee guida per il ricorso a procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando nel caso di forniture e servizi ritenuti infungibili*", approvata con determina dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – Vigilanza Contratti Pubblici n. 950 del 13/09/2017 - la CNPADC intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata a confermare l'esistenza dei presupposti che consentono l'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 63 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016.

Si precisa che, qualora non pervengano manifestazioni di interesse o nessuna delle manifestazioni risulti adeguata - confermandosi pertanto, unitamente agli altri requisiti prescritti dalla fattispecie normativa sopra citata, la circostanza secondo cui la Società *IDEA REAL ESTATE SPA.* costituisca l'unico fornitore del servizio descritto – la CNPADC comunica sin d'ora l'intenzione di concludere un contratto ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett. b), punto 3), del D.Lgs. n. 50/2016 con la menzionata società.

1. Valore dell'affidamento e durata

Il corrispettivo massimo atteso è stimato in € **13.248,00** (euro tredicimiladuecentoquarantotto/00) al netto di IVA per un periodo complessivo di =1= (uno) anno.

Il servizio decorrerà dal 01/01/2021 al 31/12/2021, senza tacito rinnovo alla scadenza.

2. Modalità di partecipazione alla manifestazione d'interesse

Gli operatori economici che ritengono di poter fornire i servizi indicati nel presente avviso dovranno far pervenire la propria manifestazione d'interesse entro e non oltre il termine del **13/08/2020** alle ore **12:00**, all'indirizzo PEC servizio.acquisti@pec.cnpadc.it. L'oggetto della PEC dovrà indicare la dicitura "*Manifestazione d'Interesse - rinnovo del servizio di manutenzione anno 2021 del software REF – Building*".

Si precisa che resta a carico degli operatori economici interessati dimostrare che le soluzioni alternative o "equivalenti" proposte, ottemperino ai requisiti definiti dalle specifiche tecniche riportate nell'Allegato 1.

L'istanza, inoltre, dovrà essere redatta in lingua italiana e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante, con allegata fotocopia semplice di un documento di validità del sottoscrittore ai sensi del d.P.R. 445/2000.

Infine, non dovrà contenere alcuna offerta, né alcuna indicazione di carattere economico relative all'offerta che consenta di ricostruire la successiva offerta economica, pena la non ammissione.

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre il succitato termine non verranno tenute in considerazione.

La CNPADC, nella persona del Responsabile del Procedimento, Gaetano Mungari (e-mail: servizio.acquisti@pec.cnpadc.it) resta a disposizione dei soggetti interessati per fornire ulteriori informazioni nel rispetto dei principi di trasparenza e *par condicio*.

3. Fase successiva alla ricezione delle candidature

Saranno invitati alla richiesta di preventivo, per l'affidamento del servizio di cui trattasi, tutti gli operatori economici che abbiano utilmente e adeguatamente formulato la manifestazione di interesse e i cui requisiti di partecipazione verranno successivamente dichiarati e verificati.

La procedura di affidamento sarà condotta, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

4. Riserva di discrezionalità amministrativa e assenza di pretese o affidamenti di qualsivoglia natura da parte degli operatori economici

La CNPADC si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'acquisto del servizio, senza che ciò ingeneri alcun affidamento o pretesa in capo agli operatori che hanno manifestato interesse, ovvero in capo all'operatore economico già individuato, ad essere invitati alla presentazione dell'offerta.

Il presente Avviso pubblico non costituisce proposta contrattuale.

5. Trattamento dei dati personali e Modello di organizzazione

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 ("GDPR"), si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

Gli operatori economici interessati, inoltre, con la partecipazione alla presente selezione, dichiarano:

- di essere a conoscenza del disposto del D.lgs. n. 231/2001 e di aver preso visione della parte generale del Modello di organizzazione, gestione e controllo di cui al citato decreto e del Codice Etico, pubblicati sul sito internet della CNPADC, e di uniformarsi ai principi ivi contenuti.
- di essere a conoscenza che la CNPADC si è dotata di un Modello di Gestione conforme ai requisiti della norma ISO 37001 per la prevenzione della corruzione (di seguito "SGPC");
- di aver preso visione della "Politica per la prevenzione della corruzione", la quale è pubblicata nel sito web di CNPADC, sezione la Cassa, Sistemi di Gestione, Sistema di Gestione Qualità e Prevenzione della Corruzione

- di impegnarsi al rispetto assoluto dei principi e valori stabiliti nella “Politica per la prevenzione della corruzione” ed in particolare al rispetto della normativa in materia di anticorruzione, come prevista dal codice penale, cui la Politica si riferisce;
- di impegnarsi a divulgare i contenuti della predetta Politica ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l’attività svolta, ed a fornire previa eventuale richiesta della CNPADC, prova dell’avvenuta comunicazione.

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni naturali e consecutivi sul sito *internet* della CNPADC, in “CNPADC Trasparente”, sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti (“MIT”).

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Gaetano Mungari

