

GARA A PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, ESCLUSA DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE, DEI LOCALI SEDE DELLA CNPADC

CIG: 7584196487

CHIARIMENTI

QUESITO 1:

*"Essendo, la scrivente, costituita nel 2015 non possiede il requisito al punto 8.2 del Disciplinare di gara; per tale motivo si richiede se la scrivente possa soddisfare il requisito provando di aver fatturato € 1.350.000,00 (€ 450.000*3) nel triennio (2015/2016/2017)? Per il motivo sopra esposto, si richiede di poter dimostrare € 675.000 (€ 225.000*3) nel triennio (2015/2016/2017) nel settore oggetto dell'appalto? Per la comprova del requisito si intendono servizi analoghi presso enti pubblici e privati?"*

RISPOSTA 1:

Si conferma.

Si conferma.

Per la terza domanda posta, non appare chiaro quanto richiesto. Si precisa comunque che, per come inteso tale quesito, per la comprova del requisito di capacità economica e finanziaria relativo al fatturato globale e nel settore di attività occorre far riferimento a quanto indicato nel Disciplinare § 8.2, mentre per la comprova del requisito di capacità tecnica e professionale relativo ai servizi analoghi si veda quanto prescritto al § 8.3 del medesimo Disciplinare.

QUESITO 2:

"Requisiti di capacità economica-finanziaria: è indicato il triennio 2014/2015/2016 ma gli ultimi tre esercizi finanziari sono 2015/2016/2017. Quale triennio bisogna prendere a riferimento?"

RISPOSTA 2:

Prendere come riferimento il triennio 2015/2016/2017.

QUESITO 3:

"In merito al paragrafo 8.2 REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA, è possibile prendere in consegna anche l'anno 2017?"

RISPOSTA 3:

Si.

QUESITO 4:

"In relazione a quanto previsto dall'art.4 CCNL, relativamente agli adempimenti obbligatori per l'impresa subentrante, siamo a chiedervi se rispetto all'appalto cessante vi siano modificazioni di termini, modalità e prestazioni contrattuali?"

RISPOSTA 4:

Si conferma che, in relazione a quanto previsto dall'art.4 CCNL, sono state apportate modifiche nelle modalità di svolgimento del servizio rispetto all'appalto cessante. Le modifiche apportate riguardano:

- il monte ore complessivo stimato è ridotto;
- l'orario lavorativo del turno pomeridiano, attualmente dalle 16:00 alle 20:00, è rimodulato dalle 17:00 alle 21:00.

Pertanto, l'operatore affidatario del servizio dovrà gestire la modifica dell'orario e il nuovo monte ore effettuando una rimodulazione secondo le stime del nuovo fabbisogno riportate nell'elaborato progettuale.

QUESITO 5:

"In riferimento ai documenti di gara ed alle diverse fasce orarie ed alle ore totali diminuite rispetto al vecchio appalto, si chiede di specificare la vs richiesta di imputazione ore per singolo addetto per il futuro appalto, compreso il facchino, così da poter sottoporre il programma a voi più consono ma soprattutto per poter un domani tutelarsi in fase di passaggio appalto davanti ai sindacati, considerando che molti dei dipendenti attuali sono con certezza sindacalizzati"

RISPOSTA 5:

Si comunica al riguardo che il numero totale delle ore previste negli elaborati progettuali dovrà essere ripartito nei modi e percentuali di legge ai lavoratori attualmente impiegati nell'appalto.

QUESITO 6:

"Il nominativo dell'impresa che svolge attualmente il servizio?"

RISPOSTA 6:

Servizi Ambientali S.r.l.

QUESITO 7:

"Si richiede se sia previsto un monte ore minimo a pena di esclusione?"

RISPOSTA 7:

Si rimanda a quanto descritto nell'elaborato di progetto.

QUESITO 8:

"Si richiede se è prevista la fornitura di materiale igienico-sanitario? In tal caso si richiede il numero degli utilizzatori dei servizi igienici ed il numero di dipendenti in ogni palazzina?"

RISPOSTA 8:

I prodotti di igiene personale non dovranno essere forniti dall'impresa affidataria del servizio la quale dovrà soltanto provvedere al posizionamento degli stessi negli appositi alloggiamenti.

QUESITO 9:

or

"Si chiede se la Società Appaltatrice, deve fornire a sue spese anche i prodotti di igiene personale, quali: carta igienica, sapone lava mani, tovaglioli a "C", deodoranti, ecc.?"

RISPOSTA 9:

I prodotti di igiene personale non dovranno essere forniti dall'impresa affidataria del servizio la quale dovrà soltanto provvedere al posizionamento degli stessi negli appositi alloggiamenti.

QUESITO 10:

"Nella base d'asta è inclusa la fornitura del materiale igienico sanitario (carta igienica, carta mani, sapone ecc.) o soltanto il posizionamento?"

RISPOSTA 10:

I prodotti di igiene personale non dovranno essere forniti dall'impresa affidataria del servizio la quale dovrà soltanto provvedere al posizionamento degli stessi negli appositi alloggiamenti.

Roma li, 19/09/2018

Il Responsabile del procedimento
Ing. Gaetano Mungari

