



COMUNE DI LAINATE

PROVINCIA DI MILANO



PROGETTO: PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO – LAVORI DI BONIFICA PER LA RIMOZIONE DELLE LASTRE ONDULATE DI CEMENTO-AMIANTO E LA SUCCESSIVA POSA DI OPERA DI NUOVO MANTO DI COPERTURA DI N. 6 CAPANNONI DI PROPRIETA' DELLA CNPADC, SITI IN LAINATE, VIA CREMONA 18

OGGETTO: QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

COMMITTENTE: CASSA NAZIONALE DI PREVIDENZA E ASSISTENZA DEI DOTTORI COMMERCIALISTI

Grassobbio, 22/07/2015

Revisione	A.00	A.01	A.02	A.03	A10
Data	24/03/2015	21/05/2015	22/07/2015		
Redatto da	Ing. Lara Sangaletti	Ing. Lara Sangaletti	Ing. Lara Sangaletti		
Verificato da	Ing. Duilio Albricci	Ing. Duilio Albricci	Ing. Duilio Albricci		
Approvato	Ing. Duilio Albricci	Ing. Duilio Albricci	Ing. Duilio Albricci		

QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA QUANTITA' DI MANODOPERA

PROGETTO ESECUTIVO DEFINITIVO – LAVORI DI BONIFICA PER LA RIMOZIONE DELLE LASTRE ONDULATE DI CEMENTO-AMIANTO E LA SUCCESSIVA POSA DI OPERA DI NUOVO MANTO DI COPERTURA DI N. 6 CAPANNONI DI PROPRIETA' DELLA CNPADC, SITI IN LAINATE, VIA CREMONA 18

					ANALISI DEL COSTO UNITARIO DI LAVORAZIONE									
PARTI DI OPERA	IMPORTO LAVORI	utili	spese generali	COSTO UNITARIO LAVORAZIONE	ALTRE PRESTAZIONI		MATERIALI		NOLI		TRASPORTI		MANODOPERA	
	I (equivalente a P + Q)	U = I · (1 - 1/1.1)	SG=(I-U)·(1-1/1.15)	CU = I - (U+SG)	%	COSTO	%	COSTO	%	COSTO	%	COSTO	%	COSTO
1 ALLESTIMENTO CANTIERE	€ 194.282,00	€ 17.662,00	€ 23.037,39	€ 153.582,61	14,9%	€ 22.850,00	31,1%	€ 47.766,00	28,3%	€ 43.465,00	3,8%	€ 5.800,00	21,9%	€ 33.701,61
2 TOTALE DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	€ 1.727.150,78	€ 157.013,71	€ 204.800,49	€ 1.365.336,58	6,0%	€ 81.785,40	9,6%	€ 130.439,95	2,4%	€ 33.355,45	19,7%	€ 269.059,97	62,3%	€ 850.695,81
3 TOTALE OPERE DI COPERTURA	€ 1.220.719,89	€ 110.974,54	€ 144.749,39	€ 964.995,96	0,0%	€ -	75,3%	€ 726.295,00	0,3%	€ 2.457,22	6,4%	€ 62.037,21	18,1%	€ 174.206,53
4 TOTALE OPERE DA FABBRO	€ 190.279,38	€ 17.298,13	€ 22.562,77	€ 150.418,48	0,0%	€ -	57,7%	€ 86.813,97	1,7%	€ 2.629,98	4,6%	€ 6.858,62	36,0%	€ 54.115,91
5 TOTALE OPERE DI COMPLETAMENTO	€ 271.667,28	€ 24.697,03	€ 32.213,51	€ 214.756,74	0,0%	€ -	38,6%	€ 82.972,50	2,0%	€ 4.216,32	11,3%	€ 24.238,65	48,1%	€ 103.329,27
6 OPERE INTERNE CONTROSOFFITTI E TINTEGGIATURE	€ 138.949,38	€ 12.631,76	€ 16.476,21	€ 109.841,41	0,0%	€ -	35,0%	€ 38.438,81	2,0%	€ 2.196,50	3,0%	€ 3.300,25	60,0%	€ 65.905,85
TOTALE	€ 3.743.048,71	€ 340.277,16	€ 443.839,77	€ 2.958.931,78	3,5%	€ 104.635,40		€ 1.074.287,42		€ 86.123,97		€ 367.994,45		€ 1.216.049,13

A. COSTO DI COSTRUZIONE (C) € 3.743.048,71

B. SPESE PER LA SICUREZZA (da PSC) € 1.006.615,15

C. INCIDENZA MEDIA DELLA SICUREZZA SUL COSTO C (IS = SCS/C) 26,89%

D. INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA

32,49%

Grassobbio, Luglio 2015

Ing. Duilio Albricci



Duilio Albricci